

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA PER SERVIZI EDUCATIVI IN AMBITO SCOLASTICO E NELL'AREA DI PRIMA INFANZIA - PERIODO SETTEMBRE 2025 - SETTEMBRE 2028 PER IL COMUNE DI CESATE - CIG B6AD5C60E4 - SVOLGIMENTO GARA IN MODALITÀ TELEMATICA - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE - SEDUTA PUBBLICA. -----

L'anno DUEMILAVENTICINQUE, addì VENTIDUE del mese di LUGLIO alle ore 10:12 si riunisce, da remoto tramite collegamento eTeams, in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Area 4 - Programmazione Economica e Entrate n. 655 del 20.06.2025: -----

1. Dott. Andra Fiorella - Presidente Commissione giudicatrice - Segretario Generale - Comune di Cesate (MI); -----
2. Dott.ssa Paola Maria Carazza - membro esperto e RUP - Responsabile Servizio Politiche Educative e Risorse Umane - Comune di Cesate (MI); -----
3. Sig.ra Tiziana Picozzi - membro esperto - Istruttore Amministrativo - Servizio Politiche Educative e Risorse Umane - Comune di Cesate (MI). -----

Sono presenti presso il servizio CUC RHO la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Funzionario Amministrativo - Centrale di Committenza - Rho, che funge da Segretario della Commissione, e i seguenti Operatori Economici: -----

- L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE, nella persona della Sig.ra Pienzi Marina - identificata mediante Documento di Identità - Legale Rappresentante della Ditta. -----
- STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP., nella persona della Sig.ra Rosanna Visconti - identificata mediante Documento di Identità - Delegata dalla Ditta. -----

----- R I C H I A M A T I -----

- i verbali di gara in seduta pubblica del giorno 09.06.2025 (apertura busta amministrativa e inversione procedimentale) e del 24.06.2025 - ore 10:06 (apertura buste tecniche per verifica presenza documentazione tecnica); -----
- i verbali di gara in seduta riservata del giorno 24.06.2025 - ore 11:30 (1^ Seduta valutazione offerte tecniche), del giorno 26.06.2025 (2^ Seduta valutazione offerte tecniche), del giorno

03.07.2025 (3^ Seduta valutazione offerte tecniche) e del giorno 08.07.2025 (4^ Seduta valutazione offerte tecniche); -----

- la comunicazione del Servizio Centrale di Committenza (**All. A**) pubblicata sul sito internet www.comune.rho.mi.it e trasmessa tramite Piattaforma SINTEL in data 17.07.2025 - Comunicazione ID 205044039, con la quale si è reso noto ai concorrenti che, nella seduta pubblica odierna, previa lettura dei punteggi conseguiti con l'offerta tecnica, si sarebbe dato luogo all'apertura della busta telematica "C" - offerta economica. -----
- la successiva comunicazione del Servizio Centrale di Committenza (**All. B**) pubblicata sul sito internet www.comune.rho.mi.it e trasmessa tramite Piattaforma SINTEL in data 21.07.2025 - Comunicazione ID 205148351, con la quale si è rettificata l'orario della seduta di gara in data odierna per le ore 10:00, anziché le ore 9:30 - come inizialmente indicato nella comunicazione di cui al punto precedente. -----

Tutto ciò richiamato, il Dott. Andrea Fiorella assunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Il Presidente, a nome della Commissione, procede quindi ad illustrare le risultanze dei verbali della Commissione Giudicatrice, dando lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche prima della riparametrazione: -----

| N. | Impresa | <i>Punteggio complessivo offerta tecnica (prima della riparametrazione)</i> |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 70,10 |
| 2. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 53,76 |
| 3. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 77,46 |

----- PROCEDE -----

quindi alla lettura dei punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrazione dei punteggi dei singoli subcriteri di natura qualitativa: -----

| N. | Impresa | <i>Punteggio complessivo offerta tecnica dopo riparametrazione</i> |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 70,54 |
| 2. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 54,05 |
| 3. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 77,93 |

La Commissione, individuata la migliore offerta tecnica, ha dato corso ad una seconda riparametrazione al fine di garantire il necessario rispetto del rapporto tra peso dell'offerta economica e quello dell'offerta tecnica. Si è assegnato quindi al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto per l'offerta tecnica il massimo punteggio tecnico e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente. -----

Il risultato complessivo della seconda riparametrazione è di seguito riportato: -----

| N. | Impresa | <i>Punteggio complessivo offerta tecnica con doppia riparametrazione</i> |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 72,41 |
| 2. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 55,48 |
| 3. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 80,00 |

----- INFORMA -----

che, come previsto nel disciplinare di gara, saranno ammessi alla valutazione dell'offerta economica solo ed esclusivamente i concorrenti che avranno raggiunto, per la valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di 35 punti prima della riparametrazione dei singoli subcriteri discrezionali (I riparametrazione). I partecipanti che non raggiungano il predetto punteggio non verranno ammessi alle successive fasi di gara. -----

La Commissione -----

----- DICHIARA -----

che tutti i concorrenti risultano ammessi alle successive fasi di gara di apertura delle offerte economiche. -----

----- DA' ATTO CHE -----
come previsto dal Disciplinare di gara (par. 17), i concorrenti devono indicare nella propria offerta economica, a pena di esclusione, i seguenti elementi: -----

- a. il prezzo offerto dal concorrente, al netto di IVA, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze;-----
- b. la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro; -----
- c. la stima dei costi della manodopera. -----

----- PROCEDE -----
quindi, all'apertura telematica delle buste contenente le offerte economiche dei concorrenti ammessi, che di seguito si riportano: -----

| N. | Impresa | Prezzo offerto | Punteggio economico assegnato |
|----|--------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 1. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 1.832.000,00 | 19,60 |
| 2. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 1.834.957,80 | 19,60 |
| 3. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 1.802.006,08 | 20,00 |

----- PROCEDE -----
all'assegnazione dei punteggi alle offerte economiche assegnando ad ogni offerta un coefficiente sulla base della seguente formula prevista dal disciplinare di gara: -----

$$PE = PE_{max} \times (P_{min}/P_o)$$

dove:

PE_{max} = Punteggio economico massimo assegnabile

P_{min} = Prezzo più basso offerto in gara

P_o = Prezzo offerto dal singolo concorrente

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è di 20 Punti. Sia i coefficienti sia i punteggi verranno troncati al secondo decimale per troncamento senza arrotondamenti. -----

Il punteggio complessivo è determinato secondo il metodo *aggregativo compensatore* e viene determinato mediante la seguente formula:

$$P_i = \sum_{x=1}^n C_{xi} \cdot P_x$$

Dove

P_i = punteggio del concorrente *i-esimo*

C_{xi} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente *i-esimo*

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [numero di criteri di valutazione]

I punteggi così assegnati alle offerte economiche sommati ai punteggi delle offerte tecniche determinano i seguenti punteggi finali: -----

| N. | Impresa | Punti offerta tecnica dopo il riparametrazione | Punti offerta economica | Punti totali |
|----|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------|--------------|
| 1. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 72,41 | 19,60 | 92,01 |
| 2. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 55,48 | 19,60 | 75,08 |
| 3. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 80,00 | 20,00 | 100,00 |

----- REDIGE -----

pertanto la seguente graduatoria: -----

| N. | Impresa | Punteggio Complessivo |
|----|--------------------------------------------------|-----------------------|
| 1. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC. COOP. | 100,00 |
| 2. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 92,01 |
| 3. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC.COOP. SOCIALE | 75,08 |

Il Presidente, a nome della Commissione dà atto che risulta prima in graduatoria per l'affidamento del presente appalto la Ditta STRIPES COOP. SOC. ONLUS, con sede in Rho (MI), Via Ghisolfa n. 32 - in RTI con TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede in Villa Cortese, Via P. Micca n. 21/B, con un punteggio per l'offerta tecnica pari a punti 80,00 ed un punteggio per l'offerta economica complessiva pari a punti 20,00 e quindi per totali punti 100,00. -----

----- DA' ATTO CHE -----

Il Disciplinare di gara prevede che vengano considerate anormalmente basse le offerte che hanno conseguito al termine della valutazione un punteggio pari o superiore ai 4/5 dei punteggi massimi sia per l'offerta tecnica sia per l'offerta economica (64 punti per offerta tecnica e 16 punti per offerta economica). -----

----- ACCERTA -----

che le offerte presentate dai concorrenti: STRIPES COOP. SOC. ONLUS e L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE, avendo totalizzato entrambe sia per l'offerta economica sia per l'offerta tecnica un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara, sono risultate anomale. La commissione pertanto rinvia gli atti di gara al RUP per la valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo le disposizioni del disciplinare di gara. -----

La seduta di gara si conclude alle ore 10:33. -----

----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente verbale: -----

- Avviso di riconvocazione della seduta pubblica di gara (All. A); -----
- Rettifica Avviso di riconvocazione della seduta pubblica di gara (All. B); -----
- Offerta tecnica primo concorrente in graduatoria (All. C - depositato presso Ufficio C.U.C.); --
- Offerta economica primo concorrente in graduatoria (All. D); -----
- Prospetto calcolo punteggio economico e Graduatoria gara (All. E). -----

----- * * * * * -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- IL PRESIDENTE SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

_____ Dott. Andrea Fiorella

I COMMISSARI ESPERTI -----

- _____ Dott.ssa Maria Paola Carazza

- _____ Sig.ra Tiziana Picozzi

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

- _____ Dott.ssa Patrizia Porrati

SERVIZI EDUCATIVI IN AMBITO SCOLASTICO E NELL'AREA DI PRIMA INFANZIA - PERIODO SETTEMBRE 2025 - SETTEMBRE 2028 PER IL COMUNE DI CESATE - CIG B6AD5C60E4 - APERTURA OFFERTE ECONOMICHE.

AVVISO DI CONVOCAZIONE SEDUTA DI GARA.

Si informano i concorrenti che la seduta per lo svolgimento della gara in oggetto si terrà in seduta pubblica in presenza presso la palazzina LL.PP., situata in Via Marsala n. 19 - piano terra - Ufficio C.U.C., Comune di Rho (MI), il giorno 22.07.2025 con inizio alle ore 09.30.

Si ricorda che a tutte le sedute pubbliche di gara potranno intervenire i titolari, i legali rappresentanti delle aziende o i soggetti che esibiranno al Presidente procura idonea a comprovare legittimamente la propria presenza in nome e per conto delle aziende concorrenti. Potranno altresì intervenire alle suddette sedute altri soggetti delle ditte partecipanti, anche solo muniti di semplice delega, ai quali sarà permesso solo di assistere alle operazioni senza peraltro poter formulare e tanto meno far verbalizzare alcuna osservazione.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Servizio CUC - tel. 02 933 32 466/493

Documento d'offerta

Sommario

| | |
|------------------------------|---|
| Procedura | 1 |
| Valore dell'offerta | 1 |
| Parametri dell'offerta | 2 |

Procedura

| | |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Stazione Appaltante</i> | Comune di Rho |
| <i>Nome procedura</i> | AFFIDAMENTO DEI SERVIZI EDUCATIVI IN AMBITO SCOLASTICO E NELL'AREA DELLA PRIMA INFANZIA - PERIODO: SETTEMBRE 2025 - SETTEMBRE 2028 - COMUNE DI CESATE (MI) |
| <i>Identificativo della procedura</i> | 200806096 |
| <i>Codice Gara</i> | 03CUC2025 |
| <i>Destinatari</i> | - |

Valore dell'offerta

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <i>Fornitore</i> | stripes coop soc onlus |
| <i>Modalità di partecipazione</i> | ATI STRIPES/TREEFFE (Raggruppamento temporaneo di imprese) |

Tabella 1. Imprese componenti il raggruppamento

| Ragione Sociale | Partita Iva | Codice Fiscale |
|------------------------------------|-------------|----------------|
| TRE EFFE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS | 11117080157 | |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <i>Offerta economica</i> | 1.802.006,08000 EUR |
| <i>Offerta economica (in lettere)</i> | unmilioneottocentoduemilasei / 08000 EUR |
| <i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i> | 1.800,00000 EUR |
| <i>di cui costi del personale</i> | 1.578.163,08000 EUR |
| <i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i> | 1.000,00000 EUR |
| <i>Offerta economica complessiva</i> | 1.803.006,08000 EUR |
| <i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i> | 1.838.781,71000 EUR |

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| <i>Base d'asta</i> | 1.839.781,71000 EUR |
| <i>Opzione proroga (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (mesi)</i> | - |
| <i>Opzione rinnovo (importo)</i> | - |
| <i>Modalità di acquisizione</i> | Acquisto |
| <i>Mesi modalità di acquisizione</i> | 36 |

Parametri dell'offerta

| | |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Nome requisito:</i> | Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo) |
| <i>Descrizione requisito:</i> | Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste. |
| <i>Risposta:</i> | Dichiaro di accettare termini e condizioni |
| <i>Nome requisito:</i> | Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo) |
| <i>Descrizione requisito:</i> | Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. |
| <i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i> | <p>requisiti amministrativi.zip</p> <p>Dimensioni: 33 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): rbFcny2FOJVVacyLIBImuw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c31e8f5e98a7afc5e2de006da8c4fc5d2c815d0e</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 1142cf3cc8d457ddad7d81caa98cc07-a07d516b0b24fb9dd73b491b4858068bb</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> |
| <i>Nome requisito:</i> | OFFERTA TECNICA (Parametro Tecnico) |
| <i>Descrizione requisito:</i> | Allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, secondo le modalità illustrate nella documentazione di gara. Laddove sia necessario allegare più di un file, allegarli in un'unica cartella .zip (o equivalente). I documenti, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara, dovranno essere firmati digitalmente. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente. |

*Caratteristiche tecniche
dell'offerta*

BUSTA TECNICA.zip

Dimensioni: 15 MB

Firmatari: Documento non firmato

Hash(MD5-Base64): FsC8ILOxRa3dIGHi0pTSQg==

Hash(SHA-1-Hex):

603cb0fd06bc915f2ea20ecc5a883c81543f37dd

Hash(SHA-256-Hex): 43aaab232cf51d9bf855e07f63b9ac6-
a0fbb24a21ff4c7c7534b329634c97061

Controllo alterazione file: Controllo non previsto

Marca temporale: Controllo non previsto

PROSPETTO CALCOLO PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA - SERVIZI EDUCATIVI IN AMBITO SCOLASTICO AREA PRIMA INFANZIA - 2025/2027 - COMUNE DI CESATE (MI)

| N. | CONCORRENTE | PREZZO | COEFFICIENTE ASSEGNATO | COEFFICIENTE ASSEGNATO TRONCATO | PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA | PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA RIPARAMETRATO | PUNTEGGIO COMPLESSIVO |
|----|---------------------------------------------------|---------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|
| 1 | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 1.832.000,000 | 0,984 | 0,98 | 19,60 | 72,41 | 92,01 |
| 2 | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC. COOP. SOCIALE | 1.834.957,800 | 0,982 | 0,98 | 19,60 | 55,48 | 75,08 |
| 3 | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC COOP. | 1.802.006,08 | 1,000 | 1,00 | 20,00 | 80,00 | 100,00 |

GRADUATORIA FINALE

| N. | CONCORRENTE | PUNTEGGIO |
|----|---------------------------------------------------|-----------|
| 1. | STRIPES IN RTI CON TRE EFFE SOC COOP. | 100,00 |
| 2. | L'ANELLO SOC. COOP. SOCIALE | 92,01 |
| 3. | EURO PROMOS SOCIAL HEALTH CARE SOC. COOP. SOCIALE | 75,08 |

Verbale sottoscritto con firma olografa conservato presso il Servizio C.U.C.

Il presente verbale è conforme all'originale fatta eccezione per l'omissione delle firme olografe e dei dati sensibili per rispetto della normativa in materia.